



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**École d'architecture  
de la ville & des territoires  
Paris-Est**

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **RÉCEPTION DES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS Vendredi 14 octobre à 9h30**

Champs-sur-Marne, le 19/09/2022

Dans le cadre du plan gouvernemental France Relance, l'École s'est engagée à mener conjointement deux projets d'envergure en faveur de la transition énergétique : la rénovation du bâtiment, et l'aménagement des abords extérieurs. Conduits par l'agence d'architecture Lemoal Lemoal, les travaux extérieurs ont été pensés pour accompagner l'Ensa de Paris-Est dans sa volonté de devenir l'école d'architecture à l'avant-garde des enjeux de la biodiversité et du bien-être.

#### **Biodiversité et végétalisation**

Avec l'implantation d'une centaine d'arbres, d'arbustes et la transformation des pelouses restantes en prairies, la végétalisation de la parcelle rend les extérieurs de l'établissement plus respectueux du vivant, plus attractifs pour la faune locale et offre des abords davantage tempérés en période estivale. La palette végétale tient compte des caractéristiques du programme et du calendrier universitaire, avec un risque de piétinement du terrain pendant les périodes scolaires mais peu de fréquentation pendant les vacances. Pour cela, la maîtrise d'œuvre a fait le choix d'essences locales et indigènes à faible besoin en eau et dont le développement ne nécessite pas la mise en place de contrat de maintenance. A l'avant, le projet est structuré par une allée courbe et un modèle de pelouse d'aspect bombé, jouant sur une complémentarité entre un bosquet frais au Nord et une prairie ensoleillée au Sud sans jamais obstruer la vue sur le bâtiment de Bernard Tschumi. A l'arrière, à proximité immédiate de la résidence étudiante, une zone dédiée à l'installation de bacs potagers circulaires et de compost est propice à l'expérimentation de nouveaux modes de vie plus éthiques et plus durables. Ce projet axé sur la biodiversité a été plébiscité par la région qui, à l'occasion de la remise des trophées du Plan de Relance en septembre 2021, a récompensé l'école comme le projet le plus végétalisé d'Île-de-France.

#### **Santé, bien-être et écomobilité**

Pour encourager les étudiants à adopter un mode de vie plus sain et à pratiquer une activité sportive régulière, le projet prévoit un terrain multisports, des tables de ping-pong et des agrès sportifs financés par le CROUS de Créteil. Le choix de la fabrication française et de bois locaux (pin français prétraité) pour le mobilier et la terrasse principale permettent de réduire considérablement le bilan carbone du projet et de combiner des qualités esthétiques et de durabilité. La gestion des eaux et la perméabilité des sols sont par ailleurs un parti-pris qui a fortement orienté la conception du projet. C'est pourquoi le terrain de sport est revêtu quant à lui d'un matériau perméable, favorisant l'infiltration des eaux de ruissellement, sous la forme d'un béton poreux. Outre les aménagements sportifs, l'installation d'un abri vélos et de bornes de rechargement pour véhicules électriques incitent les usagers à adopter des modes de déplacement plus doux et plus responsables.

En confiant l'aménagement des espaces extérieurs à Lemoal Lemoal, l'École est restée attentive à traduire en actes les principes fondamentaux des enseignements qu'elle dispense : reconquérir la biodiversité, améliorer la qualité de vie des usagers, explorer le potentiel des ressources durables ou encore soutenir l'étude et la mise en place de l'écomobilité.

**Contact Presse**  
Marion Leclercq  
06 77 11 68 37  
marion.leclercq@paris-est.archi.fr



**Financé par  
l'Union européenne**  
NextGenerationEU